

Planteavlen 2019 – del I

Alternative måder at skabe økonomi på planteavlsbedriften

Onsdag den 30. januar 2019

KHL



*"Vi har vilje til at give
viden værdi"*

Programmet....

Tid til at tænke alternativt

ved planteavlschef Anders S Musse

Mine overvejelser for at vælge en investørløsning frem for jordkøb til udvikling af min virksomhed

ved landmand Niels Blem Sørensen

465 ha økologi afsættes som "varmt brød"

ved landmænd Nikolaj Dalsgaard & Andreas Barsøe

Pause

Specialavl driver værket og økonomien

ved landmand Gustav Rabølle Knudsen

"Vi har vilje til at give viden værdi"



LANDBRUGSFORENING

Tid til at tænke alternativt!

Planteavl 2019 – del I
Planteavlschef Anders S Musse



"Vi har vilje til at give
viden værdi"

Tid til at tænke alternativt!

- Hvem skal drive vores landbrug i fremtiden?

2018-høsten

Gav for nogle planteavlere en OK høst...

mens det for andre var en katestrofe høst...

- Der må være en anden vej!
- Forpagtningspriserne og omkostningerne er for høje og afregningspriserne for lave

Hvad kan vi gøre?

- Stille spørgsmålstegn ved forpagtningspriserne!
 - Hvem er det der skal tjene pengene?
 - Forpagteren eller bortforpagteren?
 - Kan man på nogen måder få bortforpagteren til at tage del i risiko'en?
 - Fastspris-kontrakter
 - Forpagtningsafgifter korrigeret efter kornpris'en
 - Forpagtningsafgifter korrigeret efter udbytte og kornpris ?

Hvad kan vi gøre?

- Stille spørgsmålstegn ved vores maskinomkostninger/lønninger!
 - Alternative måder end "traditionel pasning"
 - Pasningsaftale
 - Maskinfællesskaber
 - Driftsfællesselskaber
 - Share-farming

KOLDING
HERREDS



LANDBRUGSFORENING

"Vi har vilje til at give
viden værdi"

Pasningsaftaler!

- En aftale med en landmand eller maskinstation om at udføre nogle eller alle opgaver på bedriften til en aftalt pris.

Fordele

- Nogle maskinhanterere kan uden tvivl gøre mere ved hjælp af pasningsaftaler.....
- Rettidigheden.....
- *Anden lønindtægt, frihed...*

Kan være relevant for alle størrelse ejendomme

Maskinfællesskaber!

- Flere landmænd går sammen om maskiner til pasning af deres planteavl
 - Vil typisk skulle køres i et særskilt selskab (I/S, A/S, Aps)
 - Behov for skriftlige og længerevarende aftaler
 - Alle maskinomkostninger (vedligehold, brændstof, reparationsomkostninger osv.) kører gennem maskinfællesskabet
 - Omkostningerne deles mellem de enkelte ejeres forbrug
 - Selskabet tjener mere overskud!

Relevant for ejendomme på min. 100 ha

Fordele

- Lave maskinomkostninger

Ulemper

- Kræver gode samarbejdsevner

Driftsfællesskaber! (1)

- Driftsselskabet forpagter agerjord af ejerne af selskabet og lejer bygninger og faciliteter der bruges til den daglige drift
 - Vil skulle køres i et særskilt selskab (I/S, A/S, Aps)
 - Der ansættes eller lejes personale i driftsfællesskabet til at varetage opgaverne i virksomheden
 - Der burde opnås stordrifts fordele, på indkøb af maskiner, reservedele, såsæd, gødning, planteværn, salg af afgrøder osv
 - Selskabet skal skabe det størst mulige overskud til ejerne!
 - Kræver ejerne går godt i spænd med hinanden og at de alle ønsker et langsigtet engagement

Driftsfællesskaber! (2)

Fordele

- Mulighed for risikospredning ved flere drift
 - Mulighed for en langt bedre m
 - Mulighed for at skab
- udfordringer
drift

Ejendommenes størrelse nok underordnet, men den samlede størrelse bør vel være min. 500 ha, da der skal ansættes faste folk til den daglige ledelse

og samarbejdsevner og rummelige ejere

Share-farming! (1)

- Driftsform som oprindeligt stammer fra England, som et alternativ til en forpagtning
 - Ejer vedligeholder jord, bygninger og fast materiel (siloanlæg, plantørreri, vandingsanlæg)
 - Sharefarmer ligger arbejdskraft og maskiner til.
 - Ingen jordleje, udgifter og indtægter puljes og overskuddet fordeles
 - Begge tilføre ekspertise og erfaringer.
 - Der er en fælles interesse i at passe på ejendommens aktiviteter og optimere på planteavl, for at lave det størst mulige overskud til deling.

Share-farming! (2)

Det at have en fælles interesse i at passe på ejendommens aktiviteter og optimere på planteavl, for at lave det størst mulige overskud til deling, lyder jo som en sun ide...

- Det må kræve ejendomme af en hvis størrelse
- Hvis der er flere ejendomme, kræver det at parterne ikke er nøje tilknyttet til ejendommen, for fordelene for alle parter
- Parterne skal være åbende til at sætte "retningen"

Fordelen

Bør kræve min. 300 ha pr ejendom for ikke at det går til i møder og administration

- "Bortforpagteren" der har økonomisk interesse i at ejendommen udvikles
- "Bortforpagteren tager en større del af risiko'en"

Ulemper

- Vil "bortforpagteren" blande sig i den daglige drift?

Konklusion

Mulighederne er mange for at ændre driftsledelsen på ejendommen

De forskellige principper lapper i mere eller mindre grad over hinanden

Vigtig at I laver jeres helt eget koncept, og gennemarbejder det grundigt mellem parterne inden I går i gang



I kunne jo også overveje, at udvikle jeres egen bedrift som de 3 indlæg I nu skal høre.....

"Vi har *vilje* til at give
viden værdi"



Spørgsmål?

KOLDING
HERREDS



LANDBRUGSFORENING

"Vi har *vilje* til at give
viden værdi"

Share-cropping!

- Et princip der har eksisteret siden 1870. Opstod i overgangsfasen efter slaverne blev fri, hvor jordejerne ikke havde råd til folk og arbejderne ikke havde råd til at betale jordleje
 - Dengang!
 - Ejeren af jorden leverede såsæd, husly og hvad der ellers var af nødvendige materialer – Share-cropperen leverede en aftalt mængde afgrøde til ejeren af jorden som betaling
 - I dag !
 - Sharecropping i dag er nok mere baseret på, at der leveres et antal tons/ha af en given afgrøde i stedet for jordleje, hvor sharecropperen stadig har alle omkostninger