



Kolding
Kommune

Information

**By- og
Udviklingsforvaltningen**

Natur & vand

Dato 19. august 2010
Sagsnr. 09/14235
Løbenr. 984131/09

Medbenyttelse af vandløb

Hvad er vandløb ?

Vandløbslovens vandløb omfatter vandløb, grøfter, kanaler, rørledninger og dræn samt søer, damme og andre lignende indvande.

Hvem har ret til at dræne uden at søge om tilladelse ?

Den frie dræningsret er en meget begrænset ret. Den gælder kun, når følgende betingelser er opfyldt:

- Kun for bredejere til naturlige åbne vandløb på egen ejendom
- Kun til den for dyrkningen nødvendige dybde
- Uden brug af pumpe
- Kun hvis der ikke skal ske uddybning eller andre ændringer af det åbne vandløb.
- Kun hvis et eventuelt vandløbsregulativs bestemmelser om rørdløbs placering i forhold til vandløbets bundkote kan overholdes.

Ingen andre har fri dræningsret.

Hvad er en medbenytter ?

Alle, som leder vand til en rørledning, er medbenyttere af den pågældende rørledning.

Alle som ønsker at aflede spildevand, overfladevand eller drænvand til en rørledning, ønsker samtidig at blive medbenyttere.

Hvorfor er der ikke fri ret til at medbenytte rørledninger ?

Rørledninger er dimensioneret efter de tilslutninger, der var på anlægstidspunktet. Der er således ikke nødvendigvis ledig kapacitet i en eksisterende rørledning.

Etableringen af eksisterende rørlagte vandløb og dræn er allerede betalt af brugene på anlægstidspunktet. Den løbende vedligeholdelse betales af de enkelte bredejere, med mindre der er truffet andre aftaler.

De, der allerede afleder vand gennem en rørledning, har således en forventning om at have en bestemt vandafledning. Hvis der tillades yderligere vand, vil den enkelte medbenytters vandafledning blive reduceret.

Derfor betragter vandløbsloven alle rørledninger som anlagt til et særligt formål. Og derfor er der ikke fri ret til at benytte sådanne vandløb.

Tilslutning uden tilladelse kan medføre erstatningspligt for skader på opstrømsliggende ejendomme forårsaget af den ikke tilladte reduktion af afstrømningskapaciteten.

Hvorfor skal der søges om tilladelse til medbenyttelse ?

De nuværende medbenyttere skal have mulighed for at tage stilling til:

- Afstrømningsmæssige konsekvenser af, at en ny medbenytter tilsluttes.
- Eventuelle krav om udgiftsfordeling i forbindelse med fremtidige vandløbsvedligeholdelser og anlægsarbejder.
- Eventuelle krav om nødvendig større dimension for (regulering af) rørledning.

Vandløbsmyndigheden skal vurdere konsekvenser for vandløbenes afstrømning og miljø.

Hvordan søger man om en medbenyttelsestilladelse ?

Ansøgning om medbenyttertilladelse fremsendes til Kolding Kommune, By- og Udviklingsforvaltningen, Natur og Vand, Nytorv 11, 6000 Kolding.

Ansøgningen skal indeholde alle nødvendige oplysninger om projektet (inkl. kortbilag) og accept fra de berørte bredejere (naboerklæring). Ansøger indhenter selv naboerklæringerne. Der kan blive tale om, at ansøger skal fremsende supplerende oplysninger til belysning af projektet.

Ansøger skal selv indhente øvrige tilladelser f.eks. udledningstilladelse efter Miljøbeskyttelsesloven hos kommunens miljøafdeling og evt. byggetilladelse hos kommunens byggesagsafdeling.

Hvordan behandler Kommunen en ansøgning om medbenyttelse ?

Den indsendte ansøgning vurderes. Ansøger kan blive anmodet om fremskaffelse af yderligere oplysninger.

Eventuelle økonomiske spørgsmål skal afklares, før vandløbsmyndigheden kan træffe afgørelse om medbenyttelse.

Der kan være tale om både bidrag til anlægsudgifter, partsfordelinger i fremtidig vedligeholdelse og erstatninger ved tab, som medbenyttelsen medfører.

Vandløbsmyndigheden kan træffe afgørelse om de økonomiske forhold, og afgørelser kan påklages inden for 4 uger til taksationsmyndighederne.

Såfremt der kan gives tilladelse til medbenyttelse sendes et udkast til tilladelse med vilkår til ansøger og til de berørte bredejere for eventuelle bemærkninger.

Projekt og tilladelse fremsendes til ansøger og til de berørte bredejere (der foretages evt. offentlig annoncering) med de lovpligtige 4 ugers klagefrist.

Anlægsarbejdet kan først igangsættes efter klagefristens udløb, og kun såfremt der ikke er indkommet klager. Indkomne klager skal behandles i By- og Landskabsstyrelsen.

Vandløbsmyndigheden kan give afslag på medbenyttelse. Der vil også ved afslag blive givet 4 ugers klageperiode.

Hvilke love handler om medbenyttelse?

Vandløbsloven (lovbekendtgørelse nr. 927 af 24. september 2009).

Lovgivningen kan findes på biblioteket eller på www.retsinfo.dk

Her kan hentes yderligere oplysninger

Kolding Kommune, by- og Udviklingsforvaltningen, Natur og Vand, Nytorv 11, 6000 Kolding. Telefon 7550 1500, e-mail byogudvikling@kolding.dk, hjemmeside www.kolding.dk. Her kan også fås andre informationer om vandløb.